

# **Regulamin korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

## **§1 Definicje**

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Usługodawca – Prezydent Miasta Radomia działający, jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.
2. Czynności i.Rzeczoznawca – obejmują umożliwienie czasowego dostępu do wygenerowania zbioru danych z RCN po zadanych kryteriach.
3. Aplikacja GEO-INFO i.Rzeczoznawca – moduł Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO służący do wykonywania czynności i.Rzeczoznawca zdefiniowanej w ust. 2.
4. Usługobiorca – rzeczoznawca majątkowy, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.
5. Regulamin – niniejszy Regulamin.
6. Wniosek – wniosek o uzyskanie dostępu do aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca oraz wniosek o dostęp do konta do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca dla osób upoważnionych.
7. i.Wniosek – aplikacja, do której po zalogowaniu się przy użyciu hasła i loginu nadanego w ramach aplikacji i.Rzeczoznawca umożliwia każdemu zarejestrowanemu usługobiorcy na złożenie wniosku o udostępnienie materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, bądź też wniosku dotyczącego wypisów czy wyrysów z ewidencji gruntów i budynków.

## **§2 Postanowienia ogólne**

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca udostępnionej za pośrednictwem strony internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu.
2. System informacyjny osoby korzystającej z Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:
  - 1) Posiadać dostęp do internetu,
  - 2) Posiadać jedną z wymienionych przeglądarek internetowych:
    - a) Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej,
    - b) Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej,
    - c) Google Chrome w wersji 60x lub nowszej.
3. Aplikacja GEO-INFO i.Rzeczoznawca umożliwia czasowy dostęp do wygenerowania zbioru danych z RCN po zadanych kryteriach.
4. Aplikacja GEO-INFO i.Rzeczoznawca służy wyłącznie do realizacji czynności i.Rzeczoznawca.
5. Złożenie wniosku o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią Regulaminu i zobowiązaniem do przestrzegania jego postanowień.
6. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ulicy Jana Kilińskiego 30 pok. 19 (Biuro Obsługi Mieszkańca stanowisko Wydziału Geodezji) lub w formie dokumentu elektronicznego na adres skrzynki ePUAP /umradom/SkrytkaESP opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 10) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w art. 3 pkt 14) ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 346 ze zm.).

7. Formularz wniosku, regulamin oraz instrukcja dostępne są na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu.
8. Instrukcja do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca dostępna jest również w aplikacji w zakładce *pomoc*.

### **§3 Warunki świadczenia usług**

1. W celu zawarcia umowy o dostęp do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca należy złożyć wniosek o uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca oraz wniosek o dostęp do konta do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca dla osób upoważnionych.
2. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca następuje po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku i po podpisaniu umowy poprzez otrzymanie loginu i rejestracyjnego hasła.
3. Usługobiorca zobowiązany jest do dokonania zmiany rejestracyjnego hasła przy pierwszym logowaniu do aplikacji na hasło własne. Login pozostaje niezmienny. Hasło musi posiadać, co najmniej 8 znaków, w tym jedną dużą literę, jedną cyfrę i jeden znak specjalny.
4. Trzykrotne wprowadzenie błędnego hasła spowoduje zablokowanie dostępu do systemu. Aplikacja GEO-INFO i.Rzeczoznawca posiada funkcjonalność automatycznego przypominania hasła.
5. W ramach funkcjonalności Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca Usługobiorca może:
  - 1) wygenerować zbiory danych z RCN po zadanych kryteriach, w celu dokonania wyceny nieruchomości,
  - 2) otrzymać licencję wynikającą z przepisów prawa,
  - 3) komunikować się z ośrodkiem,
  - 4) mieć wgląd w historię konta.
6. Uzyskanie dostępu do Aplikacji GEO-INGO i.Rzeczoznawca, umożliwi zweryfikowanym przez ośrodek usługobiorcom, korzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.Wniosek w celach związanych z wyceną nieruchomości, za pomocą posiadanego loginu i hasła.
7. Usługobiorca oświadcza, że:
  - 1) będzie przechowywał otrzymane parametry dostępu w warunkach gwarantujących ich poufność i nie będzie udostępniać ich osobom postronnym,
  - 2) aplikacja będzie używana wyłącznie na użytek wykonywanych przez usługobiorcę prac związanych z wyceną nieruchomości,
  - 3) nie będzie udostępniał i rozpowszechniał pozyskanych danych innym osobom lub jednostkom,
  - 4) zapewni ochronę danych zgodnie z art. 32 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO,
  - 5) zapewni bezpieczeństwo przechowywania danych przed dostępem osób nieupoważnionych,
  - 6) będzie trwale usuwał pozyskane dane osobowe po zakończeniu realizacji prac geodezyjnych i kartograficznych, zgodnie z art.17 rozporządzenia w sprawie RODO.
8. Po stronie Usługobiorcy leży stosowanie prawa wynikające z Rozporządzenia w sprawie RODO, w szczególności z postanowień art.77, art.82 i art.83.
9. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależyтым przetwarzaniem przez Usługobiorcę powierzonych danych osobowych.

#### **§4 Postanowienia końcowe**

1. O wszelkich zmianach danych Usługobiorcy i osób upoważnionych do czynności i.Rzeczoznawca: adres, numer telefonu, adres e-mail, Usługobiorca ma obowiązek poinformować Usługodawcę.
2. W przypadku wystąpienia awarii Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca, Usługobiorca powinien ten fakt zgłosić na adres poczty Usługodawcy [geodezja@umradom.pl](mailto:geodezja@umradom.pl) lub telefonicznie pod nr 48 36 20 243.
3. Usługodawca zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca w celu jej modyfikacji, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań, poinformowania Usługobiorców o planowanych przerwach w dostępie do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca. Informacja o planowanych wyłączeniach będzie umieszczana na stronie startowej Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca. Usługobiorcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Usługodawcy.
4. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nieleżącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Aplikacji.
5. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu Aplikacji rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.
6. Usługobiorca może w każdej chwili zrezygnować z dostępu do Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca składając do Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu pisemne zawiadomienie o rezygnacji z dostępu.
7. Usługodawca zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu. Zmiany będą zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu.
8. O zmianach niniejszego Regulaminu, Usługobiorcy będą informowani drogą elektroniczną na adres wskazany we wniosku, a pierwsze skorzystanie z Aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca po zmianie Regulaminu, oznacza jego akceptację.