

## Umowa dostępu do aplikacji GEO-INFO i.Komornik

Zawarta w dniu ....., pomiędzy **Prezydentem Miasta Radomia** działającym jako starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej reprezentowanym przez Pana/Panią

.....  
.....  
.....  
adres do doręczeń: Urząd Miejski w Radomiu, Wydział Geodezji ul. Jana Kilińskiego 30, 26-600 Radom zwanym dalej **Usługodawcą**

a  
.....  
.....  
.....  
NIP.....  
nr KRS lub REGON.....  
reprezentowanym przez.....  
zwanym dalej **Usługobiorcą**,  
**zwane łącznie Stronami**

Na podstawie złożonego wniosku o dostęp do aplikacji GEO-INFO i.Komornik (zwanej dalej aplikacją) z dnia ....., którego treść stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, Strony zawierają umowę o następującej treści:

### §1

#### Dane podmiotowe osób uprawnionych

Na podstawie niniejszej umowy w imieniu Usługobiorcy, uprawnionymi do wykonywania czynności w aplikacji, zdefiniowanych w Regulaminie, są osoby wskazane na wniosku o uzyskanie dostępu do konta podmiotu mającego umowę z Usługodawcą, którego treść stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

### §2

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest umożliwienie Usługobiorcy wykonywania czynności w aplikacji GEO-INFO i.Komornik, zdefiniowanych w Regulaminie.
2. W ramach funkcjonowania aplikacji GEO-INFO i.Komornik Usługobiorca może:
  - 1) dokonywać sprawdzenia, czy dana osoba fizyczna lub prawna występuje w bazie danych EGiB oraz czy dany podmiot posiada jakiegokolwiek nieruchomości w jednostce rejestrowej 146301\_1 m. Radom,
  - 2) dokonać opłaty za dokumenty, które zgodnie z ustawą podlegają opłacie,
  - 3) mieć wgląd w historię konta.
3. Zakres umowy obejmuje swym zasięgiem miasto Radom.

### §3

#### Zobowiązania Usługobiorcy

1. Usługobiorca oświadcza, że zobowiązuje się wykorzystywać dostęp do aplikacji wyłącznie do celów związanych z realizacją uprawnień wynikających z pełnionej funkcji komornika pod rygorem odpowiedzialności prawno-finansowej.
2. Usługobiorca oświadcza, że zobowiązuje się przestrzegać Regulamin, z którym zapoznał się przez zawarciem umowy, a którego zmiany będą publikowane na stronie Urzędu Miejskiego w Radomiu, co niniejszym potwierdza składając podpis pod umową.

3. Usługobiorca przyjmuje do wiadomości, że wszelka jego aktywność w zakresie korzystania z aplikacji będzie rejestrowana i archiwizowana przez aplikację.

#### **§4**

##### **Login i Hasło do aplikacji**

1. Usługobiorcy zostanie przydzielony login i hasło aktywowane przez administratora aplikacji. Usługobiorca ma możliwość zmiany hasła. Udostępnienie hasła innym osobom jest zabronione.
2. Usługobiorca w ramach wniosku, o którym mowa w §1 umowy podaje dane osób upoważnionych: imię nazwisko, zakres czynności powierzonych oraz adres e-mail.
3. Loginy i hasła dla wskazanych osób podmiotu zgłaszającego zostaną przesłane na adresy e-mailowe tych osób wskazane we wniosku, o którym mowa w §1.
4. Usługobiorca ponosi pełną odpowiedzialność prawno-finansową za należyte wykonywanie przez osoby wskazane, o którym mowa w ust. 2 czynności w aplikacji.
5. Usługodawca dołoży należytej staranności w celu zapewnienia Usługobiorcy stałego dostępu do aplikacji.

#### **§5**

##### **Zamawianie dokumentów i materiałów oraz Dokument Obliczenia Opłaty**

Funkcjonalność przeglądania i pobierania danych w ramach aplikacji i.Komornik następuje po dokonaniu opłaty wygenerowanego automatycznie Dokumentu Obliczenia Opłaty.

#### **§6**

##### **Sposoby rozwiązania umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony, z możliwością jej rozwiązania z jedno miesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Umowę Strony mogą rozwiązać w każdym czasie za porozumieniem stron.
3. Usługodawca ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Usługobiorcę postanowień niniejszej umowy oraz Regulaminu.

#### **§7**

##### **Zgłaszanie zmian**

1. Usługobiorca powiadomi Usługodawcę pisemnie o wszelkich zmianach mających związek z dostępem do aplikacji.
2. Usługobiorca odpowiada za aktualność przedstawicieli zgłoszonych do realizacji czynności w aplikacji. Zakończenie współpracy Usługobiorcy ze zgłoszonymi przedstawicielami skutkuje natychmiastową koniecznością zgłoszenia wniosku o cofnięcie uprawnień. W razie braku terminowej reakcji przez Usługobiorcę i niezgłoszenie wniosku o cofnięcie uprawnień dla przedstawiciela, z którym ustał stosunek zobowiązaniowy, wszelkie czynności podjęte z aplikacji przez nieuprawnionego przedstawiciela obciążają Usługobiorcę.
3. Usługodawca dokona w aplikacji niezwłocznie odpowiednich zmian w prawach dostępu wynikających z dostarczonej przez Usługobiorcę informacji.

#### **§8**

##### **Odpowiedzialność Stron**

1. Wszelkie zobowiązania finansowo-prawne wynikające z użycia, hasła i loginu w aplikacji przez osoby trzecie ponosi Usługobiorca.
2. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wyrządzone Usługobiorcy i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie, w jakim szkoda:

- 1) powstała w wyniku nieprawidłowego działania aplikacji lub awarii, spowodowana została utratą danych powstałych w wyniku nadużycia lub wadliwej obsługi aplikacji przez Usługobiorcę,
  - 2) powstała w wyniku korzystania przez Usługobiorcę z aplikacji za pomocą niewłaściwego sprzętu lub oprogramowania,
  - 3) wyrządzona została w związku z działaniem wirusów komputerowych lub innego szkodliwego oprogramowania na urządzeniach Usługobiorcy,
  - 4) wyrządzona została podczas uruchamiania przez Usługobiorcę aplikacji, niezgodnie z zasadami korzystania z aplikacji opisanych w Regulaminie,
  - 5) powstała w wyniku błędu transmisji, przerw w łączności oraz wad urządzeń telekomunikacyjnych, aplikacji zasilania lub sprzętu komputerowego lub opóźnień związanych z korzystaniem z aplikacji, a także działania osób trzecich w trakcie przesyłania danych z sieci,
  - 6) spowodowała utratę spodziewanych korzyści.
3. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność prawno-finansową za niezgodne z celem wykorzystanie danych, w których posiadanie wszedł w związku z korzystaniem z aplikacji i.Komornik.

## **§9**

### **Ochrona danych Osobowych**

1. Usługodawca informuje, iż Administratorem Danych Osobowych (dalej ADO) Usługobiorcy udostępnionych przez niego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest Prezydent Miasta Radomia adres dla doręczeń: Urząd Miejski w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30, 26-600 Radom.
2. Dane osobowe Usługobiorcy będą przetwarzane przez ADO jedynie w zakresie rzeczowym oraz okresie czasowym niezbędnym do realizacji przez ADO obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa.
3. Usługobiorca ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania ich, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych, oraz ich usunięcia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.
4. W celu realizacji uprawnień określonych w ust. 3 Wykonawca może składać wnioski do ADO za pośrednictwem powołanego Inspektora Ochrony Danych Osobowych na adres e-mail: [iod.kontakt@umradom.pl](mailto:iod.kontakt@umradom.pl).
5. Odbiorcami podanych przez Usługobiorcę danych osobowych w celu wykonywania nałożonych na ADO obowiązków wynikających z przepisów prawa, będą organy państwowe i inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych Usługobiorcy (m.in. dostawcy usług IT, wykonawcy wyłonieni w przetargach publicznych realizujących zadania dla Usługodawcy, przekazanie danych w ramach dostępu do informacji publicznej).
6. Dane osobowe Usługobiorcy nie będą przekazywane poza obszar Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
7. Dane osobowe Usługobiorcy nie będą podlegać profilowaniu.
8. Usługobiorca został poinformowany o swoich prawach i uprawnieniach związanych z przetwarzaniem jego danych osobowych w ramach realizacji przedmiotowej umowy, określonych obowiązkiem informacyjnym stypizowanym w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, co niniejszym podpisując przedmiotową umowę potwierdza.
9. Usługobiorca oświadcza, iż zapozna osoby zgłoszone, jako przedstawiciele Usługobiorcy do wykonywania powierzonych czynności w aplikacji z prawami i uprawnieniami tych osób związanymi z przetwarzaniem ich danych osobowych w ramach realizacji przedmiotowej umowy, określonych obowiązkiem informacyjnym stypizowanym w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu

takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, co niniejszym podpisując przedmiotową umowę potwierdza.

10. Usługobiorca odpowiada za szkody, jakie może ponieść Usługodawca lub osoby trzecie w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania danych osobowych objętych umową.
11. Usługodawca upoważnia Usługobiorcę do przetwarzania danych osobowych w zgodzie z postanowieniami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w zakresie danych, w których posiadanie wszedł w trakcie realizacji przedmiotu umowy, jedynie do celów związanych z jej wykonywaniem.
12. W przypadku naruszenia ustawy o ochronie danych osobowych lub niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Usługobiorcy, w następstwie, czego Administrator Danych Osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny Usługobiorca zobowiązuje się zrekompensować Administratorowi Danych Osobowych poniesione straty z tego tytułu.

## **§10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**Usługobiorca**

.....  
**Usługodawca**